לכבוד בנק לאומי לישראל בע"מ
סניף 916 בית שמש

תאריך: 7/08/2013

מס' הלוואה: 10-2093956

לכבוד
בנק לאומי לישראל בע"מ
סניף 916 בית שמש

הנדון: אישור פרטי חשבון בנק ואישור תשלום ע"ח תמורת הדירה

הרינו לאשר בזה, כי ה"ה מימרן ניסים, מימרן בטי (להלן: "הרוכשים") רכשו מאיתנו זכויות בעלות/חכירה לדורות לגבי דירה בת 4.0 חדרים בקומה הפונה לכיוונים _____ הידועה כחלק מחלקה 5/10 בגוש 5232 בכתובת הגליל 14/10 בית שמש 9958227 (להלן: "הנכס") על פי התנאים המפורטים בחוזה הרכישה שנערך ביום 7/08/2013 בין הרוכשים ובינינו כמוכרים (להלן: "חוזה הרכישה").

אנו מאשרים בזה כי עד כה שילמו לנו הרוכשים ע"ח התמורה, עפ"י חוזה הרכישה, סך של 480,000 ש"ח במזומן ו/או בשובר תשלום לחשבון הליווי הפיננסי של הפרוייקט ו/או בשיק שנפרע על ידינו, לחשבוננו מס' 20935 בבנק 11 סניף 167 (להלן: "החשבון"), אנו מתחייבים להודיעכם בכתב אם יחול שינוי כלשהו בפרטי החשבון הנ"ל.

אנו מאשרים בזה כי אם וככל שתקבלו הוראות מהרוכשים להעביר אלינו בהעברה בנקאית את כספי ההלוואה או חלק מכספי ההלוואה שהרוכשים מקבלים מכם לצורך רכישת הנכס האמור, נבקשכם להעבירם בזיכוי לחשבון הנ"ל.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל דרך שהיא, במשירין ו/או בעקיפין, בכל הצהרותינו ו/או התחייבויותינו על פי כתב התחייבות המופנה אליכם אשר נחתם על ידינו בתאריך _____.

ולראיה באנו על החתום בתאריך 26.8.13,

המוכרים: שם הכסטר בנימין ת"ז 28793339 חתימה _____

שם הכסטר רונית ת"ז 33044306 חתימה _____

אישור עורך דין:

אני החתום מיכאל הכסטר, עו"ד שמשרדי ברח' יגאל אלון 22 בית הדפוס מאשר בזה כי המוכרים, שפרטיהם לעיל, חתמו במני על מסמך זה.

מיכאל הכסטר
עורך דין ונוטריון
מ.ר. 10683
בית הדפוס, גלילות, רח' יגאל אלון 22
כולל מס' רישיון עו"ד