



33/05

חוזה להשכרת אולם אהבת ציון

6.8.13

תאריך:

חוזה זה נערך לשם השכרת אולם אהבת ציון המוחזק על ידי קהילת אהבת ציון רמת בית שמש, ע"ר (להלן "אהבת ציון"), הנמצא ברחוב נחל תמנה 2, רמת בית שמש, בהתאם לפרטים להלן.

חוזה זה, יחד עם תנאי השימוש ונספח כללי הכשרות המצורפים בזה, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (יחד, להלן "החוזה"), יוצרים הסכם מחייב על השוכר(ים) אשר פרטיהם מצוינים מטה (להלן "השוכר").

מנהלת אולם אהבת ציון: מר' גידון וויס - טלפון נייד: 052-790-3833

פרטי השוכר(ים):בעל/ארגוןאישה

שם:

ח' הנסר

שם:

ח' הנסר

תעודת זהות:

028793339

תעודת זהות:

032044206

טלפון נייד:

0548040040

טלפון נייד:

0546664950

דוא"ל:

Lhochster@gmail.com

דוא"ל:

roniehex@gmail.com

טלפון בבית:

פרטי האירוע:

תאריך האירוע:

10/9/13

זמני האירוע:

18³⁰

סוף:

23⁰⁰

(לא יאוחר משעה 24:00)

מטרת השכירות / האירוע:

ח' הנסר

שם קייטרינג:

שם להקה / מוזיקה:

פרטים נוספים:

סכום דמי השכירות המלאים: ₪ 1170

סכום המקדמה: ₪ 700

עמוד 4 מתוך 4

16.3. השוכר רשאי לבטל את ההזמנה עד 90 יום לפני מועד האירוע. כאמור בסעיף 16.1, המקדמה לא תושב לשוכר במקרה של ביטול. לאחר מועד זה לא יהיה ניתן לבטל את האירוע או לקבל החזר כלשהו.

16.4. השוכר מאשר כי תשלום המקדמה הינו בגין השירות הניתן בקשר עם יצירת ההזמנה וכפיצוי מוסכם על ביטול האירוע.

17. הוראות הלכתיות - הצדדים מודים בהודאה גמורה כי:

17.1. את כל הפעולות החיובים וההקנאות המתוארות לעיל, לרבות שכירות, חיוב ממון או כל התחייבות למעשה או מתן זכות ביצעו הצדדים באופן של הקנאת הנכסים ויצירת החיובים הממוניים מעכשיו באופן המועיל על פי ההלכה. כמו כן, שעבדו הצדדים כל נכסיהם לאותם חיובים.

17.2. הם קיבלו קניין סודר בדל"ב (=במנא דכשר למקניא ביה) כדת וכדין על כל הקניינים שהקנו ועל כל החיובים שהתחייבו, ועוד הקנו על כל אלה בקניין המועיל לפי דעת כל הפוסקים, כל דבר לפי קניינו, והקניין נעשה על כל חיוב וקניין בנפרד.

17.3. כמו כן, הותנה שאם לא ניתן יהיה לתת תוקף הלכתי לאחד מן החיובים או הקניינים, לא יהיה בכך כדי לבטל את תוקף שאר חיובי החוזה מן הטעם שנעשו כאחד.

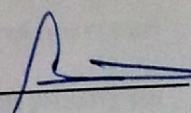
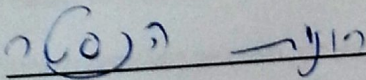
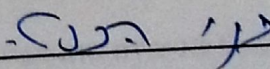
17.4. כל התנאים שנעשו בחוזה נעשו כתיקון חכמים, כתנאי בני גד ובני ראובן וכחומר כל תנאים.

17.5. כל הקניינים והקנסות בהסכם זה נעשו בקניין גמור, בפני בית דין חשוב, דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי באופן היותר מועיל, הן על פי דין תורה"ק, והן על פי חוקי המדינה.

17.6. הצדדים קבלו עליהם לדון על פי סברת הפוסקים המקיימים את החוזה, ושכל ספק בלשון ההסכם או הנספח יהיה נידון לקיומו כפי המשתמע ממנו ולא לביטולו.

18. כל שאלה הלכתית וכן כל עניין או מחלוקת אחרת בין הצדדים בקשר עם חוזה זה, יוכרעו באופן בלעדי על ידי בית הדין לממונות "ארץ חמדה - גזית" בבית שמש, בראשות הרב אליעזר שינקולבסקי. חתימה על חוזה זה מהווה חתימה על הסכם בורות לצורך זה.

הרינו מאשרים כי קראנו את החוזה לעיל והבנו את תנאיו, ואנו מסכימים ומתחייבים להיות מחויבים על פי הוראות החוזה לעיל.

	חתימה:		חתימה:
	שם:		שם:
5.8.13	תאריך:	5.8.13	תאריך: